



NOUVELLE

FOCUS

[www.babeau-seguin.fr](http://www.babeau-seguin.fr)



49 ANS  
maisons  
BABEAU-SEGUIN

UN PETIT PRIX FIXE | UN GRAND POUVOIR D'ACHETER



Illustrations & plans non contractuels

**RE2020** **A**  
ÉCONOMIQUE & ÉCOLOGIQUE **B**

# FOCUS EVO

*prête à évoluer*



Que vous soyez un jeune couple désirant profiter de la vie à deux avant d'attendre un heureux événement ou un célibataire amoureux de bricolage préparant une pièce pour sa collection de maquettes faite de petites briques, la Focus EVO est **la maison qui évolue en fonction de votre vie et de vos envies !**



**VERSION**  
*Nord*



**VERSION**  
*Ouest*



**73m<sup>2</sup>**



**2 Chambres**



**Garage**



**1 Cellier**

\* Plan fourni à la livraison de la maison \*\* Focus EVO est livrée sans l'aménagement des combles. Le plan d'aménagement des combles fourni est une suggestion d'aménagement ultérieure des combles par le maître d'ouvrage et n'est nullement contractuel. La Focus Evo prévoit dès la livraison une colonne montante avec boîtier de dérivation électrique et arrivée/évacuation d'eau incluse, des chevêtres de toiture et une trémie d'escalier incluse. Le Plancher des combles et l'escalier ne sont pas inclus. Seule la maison livrée par Babeau-Seguin est garantie conforme à la RE2020.





⊕ **Plans d'évolution inclus\***

⊕ **Maison prête à évoluer\*\***

La Focus Evo est livrée avec une colonne montante avec boîtier de dérivation électrique, une arrivée/évacuation d'eau, des chevêtres de toiture et une trémie d'escalier.

EXISTE SANS GARAGE



⊕ **Grande** ⊖ **Chère**



Version ouest selon plan local d'urbanisme et selon secteur

